

**ZARZĄDZENIE Nr 0050. 21...2022**  
Wójta Gminy w Pilchowice  
z dnia 04.03.2022

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) oraz § 2 uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.)

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gminną wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy, w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
Maciej Gogul

**INSPEKTOR**  
Gabriela Kaleta

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Sobiech

**RADCA PRAWNY**  
Łukasz Obremski

**SEKRETARZ GMINY**  
Dagmara Dzida

Wójt Gminy Pilchowice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Pilchowice.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena wywoławcza w złotych	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7
KW GL1G/00029279/2 działki nr: 20, 1117/22, 1120/21, arkusz mapy 9 obręb Pilchowice	5 709	Działki gruntu w kształcie prostokąta, zlokalizowane w Pilchowicach przy ul. Spółdzielczej, niezabudowane, porośnięte trawą, topografia płaska. Sąsiedztwo działek stanowią tereny niezabudowane, mieszkaniowo-usługowe i tereny zabudowy jednorodzinnej. W niewielkiej odległości od działek znajduje się teren usług i handlu. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Dojazd do działek drogą o nawierzchni utwardzonej.	Nieruchomość położona w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej obszarów centralnych - symbol planu 8 MUC, a działka nr 20 również we fragmencie w terenach dróg publicznych klasy dojazdowa – symbol planu 27 KDD	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w przetargu ustnym nieograniczonym	1 070 000,00	Do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu, doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Działki można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy> oraz na stronach [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl) i [mapy.geoportal.gov.pl](http://mapy.geoportal.gov.pl).

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego można się zapoznać na stronie internetowej <https://sip.gison.pl/pilchowice>.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w niniejszym wykazie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem .....19.04.2022.....

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pilchowicach i zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Pilchowice oraz prasie internetowej.

INSPEKTOR  
Gabriela Kaleta

KIEROWNIK  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Sobiech

WÓJT  
Maciej Gocula